



Znak sprawy: WO. 272.1.2.2023

Włodawa, dnia 21.02.2023 r.

## **Z A P R O S Z E N I E** **do złożenia oferty cenowej**

**na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pn.: Budowa i przebudowa dróg gminnych oraz poprawa parametrów melioracji szczegółowej na terenie gminy Stary Brus, powiat włodawski - zamówienie będzie udzielone bez stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych**

### **1. Starostwo Powiatowe we Włodawie zaprasza do złożenia oferty cenowej na:**

na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pn.: Budowa i przebudowa dróg gminnych oraz poprawa parametrów melioracji szczegółowej na terenie gminy Stary Brus, powiat włodawski

**Zamówienie jest realizowane ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania – „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” – objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 oraz ze środków Budżetu Państwa.**

### **2. Opis przedmiotu zamówienia**

Wspólny słownik zamówień: CPV: 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.

- I. Zamówienie obejmuje nadzór inspektorski nad realizacją inwestycji budowlanej dotyczącej budowy i przebudowy dróg gminnych (drogi wewnętrzne) położonych w miejscowościach Stary Brus i Laski Bruskie, oraz poprawą parametrów melioracji szczegółowej w miejscowości Laski Bruskie, gmina Stary Brus, powiat włodawski, w ramach projektu „Scalenie gruntów wsi Nowy Brus, Stary Brus, Laski Bruskie w gminie Stary Brus” ze środków Unii Europejskiej oraz ze środków budżetu państwa w ramach poddziałania – „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” – objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, z podziałem na części.

#### **Część I zamówienia- Zadanie nr 1**

- a) Budowa dróg z płyt betonowych ażurowych nr: VIIIb w Starym Brusie (dz. ew. 550 i 508, obręb Stary Brus), IX w Starym Brusie (dz. ew. 329, 386, 402, 463, obręb Stary Brus), Xa w Starym Brusie (dz. ew. 386, obręb Stary Brus), Xb w Starym Brusie (dz. ew. 386, obręb Stary Brus), o łącznej długości ok 2,4 km.
- b) Budowa dróg o nawierzchni tłuczniowej o nr: III w Starym Brusie (dz. ew. 133, obręb Stary Brus), IVa w Starym Brusie (dz. ew. 183, obręb Stary Brus), IXa w Starym Brusie (dz. ew. 329, obręb Stary Brus), o łącznej długości ok. 1,1 km.
- c) Budowa 3 zjazdów o nawierzchni bitumicznej z dróg gminnych (drogi nr II, IVa i IXa w Starym Brusie) do drogi wojewódzkiej 818 (dz. ew. 132, 150, 183, 329, obręb Stary Brus).





Podstawą wykonania robót budowlanych są: decyzja o pozwoleniu na budowę, szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót drogowych, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny – dostępne na stronie prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/723319>

## **Część II zamówienia- Zadanie nr 2**

- a) Budowa dróg z płyt betonowych ażurowych o nr: III w Laskach Bruskich (dz. ew. 143 i 176, obręb Laski Bruskie), IV w Laskach Bruskich (dz. ew. 140, obręb Laski Bruskie) o łącznej długości ok. 2,1 km.
- b) Budowa dróg o nawierzchni tłuczniowej o nr I w Laskach Bruskich (dz. ew. 138, obręb Laski Bruskie), o długości ok. 0,4 km.
- c) Przebudowa drogi o nawierzchni tłuczniowej o nr IIIa w Laskach Bruskich (dz. ew. 142 i 143, obręb Laski Bruskie), o długości ok. 0,8 km.
- d) Poprawa parametrów melioracji szczegółowej – Rów nr I o długości ok. 1,4 km.

Podstawą wykonania robót budowlanych są: decyzja o pozwoleniu na budowę, przyjęte zgłoszenia zamiaru wykonania robót, szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót drogowych, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny oraz dokumentacja kosztorysowa - dostępne na stronie prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/723319>

## **II. Szczegółowy zakres nadzoru inwestorskiego**

Szczegółowy zakres zadań Inspektora Nadzoru Inwestorskiego obejmuje między innymi:

1. Pełny zakres czynności określonych w art. 25 - 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
2. Prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umową
3. Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego oraz wyceny robót.
4. Rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby zasięganie opinii autora projektu, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy, które wymagają dodatkowo uzgodnienia z zamawiającym.
5. Kontrola i weryfikacja przedkładanych obmiarów robót, kosztorysów oraz stanu realizacji budżetu inwestycji.
6. Całościowe prowadzenie dokumentacji technicznej wykonywanych robót budowlanych zgodnie z wymogami obowiązującego prawa w tym zakresie oraz wszystkich wymogów stawianych w realizacji inwestycji;
7. Dojazd i pobyt na placu budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia realizacji usługi – wymagana jest obecność minimum raz w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego w sprawach wymagających niezwłocznego zajęcia stanowiska przez nadzór inwestorski. Inspektor Nadzoru ma obowiązek dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia swojej bytności i dokonanych czynności stosownym zapisem. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego musi być obecny na placu budowy i przebywać tak długo, jak wymaga tego skuteczność nadzoru. Konieczność pracy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w dni wolne od pracy i/lub



- w godzinach innych nadliczbowych (zgodnie z Kodeksem pracy) nie może być podstawą do jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego,
8. Uczestniczenie przy prowadzeniu przez Wykonawcę robót koniecznych prób, pomiarów i sprawdzeń.
  9. Wskazywanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie realizacji robót, wnioskowanie do Inwestora (składanie propozycji ulepszących zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskania zgody Projektanta/osób, które sporządziły dokumentację projektową na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,
  10. Organizowanie i prowadzenie porad technicznych, problemowych i innych spotkań w zależności od potrzeb.
  11. Kontrola i dopilnowanie, aby wszystkie osoby zatrudnione przez wykonawcę robót budowlanych posiadały kwalifikacje oraz uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych.
  12. Kontrola i dopilnowanie, aby wszystkie używane urządzenia i materiały posiadały stosowne świadectwa i certyfikaty wymagane przepisami i dokumentacją projektową.
  13. Sprawdzenie ważności ubezpieczeń osób zatrudnionych oraz używanego sprzętu.
  14. Kontrola i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających.
  15. Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: wykonywania prób, wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych.
  16. Zawieszenie robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne.
  17. Uzgadnianie z wykonawcą robót budowlanych rodzaju dokumentacji powykonawczej, sprawdzanie jej i zatwierdzanie w porozumieniu z Zamawiającym.
  18. Po zakończeniu inwestycji Inspektor Nadzoru Inwestorskiego dokona weryfikacji i przedłoży Zamawiającemu komplet sporządzonej przez Wykonawcę Robót Budowlanych dokumentacji powykonawczej, poprzedzonej sprawdzeniem kompletności i jakości dokumentów odbiorowych (wszystkich dokumentów niezbędnych do przystąpienia do użytkowania) przed podpisaniem protokołu końcowego; w ilościach i zakresie jak wynika to z prawa budowlanego.
  19. Sprawozdanie końcowe, powinno zawierać:
    - a) protokół odbioru końcowego,
    - b) dokumentację do odbioru końcowego zawierającą takie dokumenty jak:
      - sprawozdanie techniczne końcowe, wystąpienia Wykonawcy, Wykonawcy Robót Budowlanych, polecenia zmian, wnioski Wykonawcy, obmiary, aprobaty techniczne, atesty i deklaracje zgodności, świadectwa jakości, warunki gwarancji na urządzenia i ich karty gwarancyjne), dokumentację powykonawczą techniczną;
      - oryginał dziennika budowy
      - oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania z – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;
    - c) protokoły z przeprowadzonych prób, protokoły pomiarów, protokoły badań,
    - d) dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe;
  20. Przygotowanie w imieniu Zamawiającego kompletu dokumentów związanych z rozpoczęciem robót, odbiorem końcowym oraz złożeniem zawiadomienia o zakończeniu.
  21. Uczestnictwo w komisji odbioru końcowego inwestycji oraz komisjach odbiorów gwarancyjnych.



22. Inne roboty niezbędne do wykonania całości przedmiotu zamówienia.
23. Informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych przez wykonawcę inwestycji robót o zaistnieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
24. Poświadczenie terminu zakończenia robót,
25. Zajmowanie stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliisk odkrytych przez Wykonawcę na placu budowy
26. Inspektor Nadzoru ma obowiązek stwierdzenia wykonania powykonawczych pomiarów inwentaryzacyjnych. Wykonanie tej czynności Inspektor Nadzoru stwierdza zapisem w dzienniku budowy.
27. Udział w przeglądach gwarancyjnych wykonywanego przedmiotu zamówienia oraz nadzór nad usuwaniem ewentualnych usterek w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w umowie (ryczałtowe) - bez dodatkowej zapłaty.
28. W celu zapewnienia odpowiedniej jakości kontroli dla przedmiotowej inwestycji Inspektor nadzoru powinien dokonywać własnych pomiarów – pobrać próbki materiałów i prowadzić badania i pomiary w ilości **co najmniej 20% wymaganych** od wykonawcy robót. Pobranie próbek i prowadzenia badań odbywać się będzie na koszt inspektora Nadzoru w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy na nadzór inwestorski.”

### 3. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże dysponowanie w okresie wykonywania zamówienia:

- 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej

- 2) W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu Wykonawca przedłoży **wykaz osób, które będą realizować zamówienie wraz z informacją o posiadanych przez nie uprawnieniach oraz kopią uprawnień** - zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do zaproszenia.

- 3) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835), dalej: ustawa.

Zgodnie z treścią przepisu wskazanego w pkt 3 z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy Pzp. wyklucza się:

— wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy

— wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

— wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006





rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

### 3. Wymagany termin realizacji zamówienia: 240 dni od daty podpisania umowy.

Inspektor będzie pełnił swoją funkcję do czasu ukończenia robót budowlanych, również w przypadku przedłużenia planowanego terminu zakończenia robót, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wynikającego z umowy.

### 4. Termin sposób i miejsce złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu ofertowym do dnia 02.03.2023 r. do godziny 15.30

- pocztą e-mailową na adres: [przetargi@powiat.wlodawa.pl](mailto:przetargi@powiat.wlodawa.pl)
- dostarczyć osobiście
- pocztą na adres: Starostwo Powiatowe we Włodawie, 22 – 200 Włodawa, Al. Józefa Piłsudskiego 24

**Oferta powinna zawierać:** całkowity koszt brutto wykonania przedmiotu zamówienia – zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 2 do zaproszenia

### 5. Informacje o sposobie porozumiewania się:

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania ofertowego. Zapytania należy kierować na adres mailowy: [przetargi@powiat.wlodawa.pl](mailto:przetargi@powiat.wlodawa.pl).

### 6. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

- najniższa cena ofertowa brutto za całość zamówienia.

### 7. Warunki umowy oraz określenie zmian umowy zawarte zostały w Załączniku nr 4 do zaproszenia – Wzór umowy.

### 8. Załączniki

- |                   |  |
|-------------------|--|
| 1) Załącznik nr 1 | – Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO                  |
| 2) Załącznik nr 2 | – Formularz ofertowy   |
| 3) Załącznik nr 3 | – Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia |
| 4) Załącznik nr 4 | – Wzór umowy   |

SEKRETARZ  
*mgr Jadwiga Czaprańska*

