

Włodawa, dnia 23.01.2024 r.

Z A P R O S Z E N I E

do złożenia oferty cenowej na

Wykonanie prac renowacyjno-konserwatorskich:
„Renowacja grobowców rodzin Rulikowskich, Białkowskich i Leduchowskich oraz nagrobku Rozalii Szwykowskiej na cmentarzu rzymskokatolickim w Wereszczynie”
ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Zamówienie będzie udzielone bez stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

1. Zamawiający: Stowarzyszenie „Wereszczyński Gościniec”, Wereszczyn 40, 22-234 Urszulin, KRS 0000295463, zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

wykonanie prac renowacyjno-konserwatorskich: „Renowacja grobowców rodzin Rulikowskich, Białkowskich i Leduchowskich oraz nagrobku Rozalii Szwykowskiej na cmentarzu rzymskokatolickim w Wereszczynie” ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.”

2. Opis przedmiotu zamówienia

I. Zadanie obejmuje następujące czynności:

1. wykonanie programu prac konserwatorskich,
 2. uzyskanie zezwolenia Lubelskiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie prac,
 3. wykonanie prac konserwatorskich
- sporządzenie dokumentacji powykonawczej, zgłoszenie wykonanych prac Lubelskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (dalej LWKZ) celem przeprowadzenia procedury odbioru prac.

II. Opis parametrów grobowców/nagrobków i zakres planowanych prac renowacyjno-konserwatorskich:

1. Kaplica grobowa rodziny Rulikowskich:

- a) Czas powstania: ok 1880 r.
- b) Wymiary: kubatura ok. 38,5 m³, powierzchnia użytkowa ok 23,5 m²
- c) Opis: Kaplica orientowana, murowana z cegły, otynkowana, w całości podpiwniczona kryptami grobowymi. Założona na rzucie prostokąta, trójbocznie zamkniętego. Nakryta dachem ceramicznym dwuspadowym. Od frontu bogato zdobione drzwi dębowe oraz skromna attyka z herbem rodzowym.
- d) Zakres planowanych prac renowacyjno-konserwatorskich: Renowacja elewacji zewnętrznej polegającej na: oczyszczeniu, dezynfekcji i odsoleniu, uzupełnieniu tynków i ich scaleniu, odtworzeniu detalu architektonicznego, pracach malarskich, konserwacji drewnianej stolarki okiennej i drzwiowej.
- e) Foto: Załącznik nr 6 fotografia 1 i 2

2. Grobowiec rodziny Białkowskich:

- a) Czas powstania: ok 1892 r.
- b) Wymiary: 345/425/430 cm
- c) Opis: Grobowiec murowany z cegły i otynkowany. Ściana frontowa prosta ze skromnym detalem architektonicznym, marmurowymi tablicami inskrypcyjnymi i napisem w formie liter metalowych o brzmieniu: „GROBOWIEC BIAŁKOWSKICH”. Sklepienie grobowca, beczułkowate z krążynami wzmacniającymi.
- d) Zakres planowanych prac renowacyjno-konserwatorskich: Oczyszczenie, dezynfekcja, uzupełnienie ubytków w cegle, prace tynkarskie, zszycie ścian, renowacja płyt inskrypcyjnych i napisu metalowego, wprowadzenie obróbek blacharskich i prac malarskich, zakwaterowanie kwatery grobowej grysem kamiennym.
- e) Fotografia: Załącznik nr 6 fotografia 3 i 4.

3. Grobowiec rodziny Leduchowskich:

- a) Czas powstania: ok 1899 r.
- b) Wymiary: figura: 252/100/85 cm; płyta: 362/266 cm
- c) Opis: Grobowiec zbudowany z płyt z piaskowca, stanowi długą obstawę nakrytą płytami z pionową stelą z inskrypcją, zwieńczoną rzeźbą uskrzydłonego anioła. Grobowiec otoczony balustradą z kamiennych słupków z pierwotnym wypełnieniem w formie metalowych żerdzi.
- d) Zakres planowanych prac renowacyjno-konserwatorskich: Kompleksowa konserwacja składająca się z oczyszczenia, dezynfekcji, odsolenia kamienia naturalnego, odtworzenia inskrypcji, uzupełnienia ubytków i spoin oraz impregnację wraz z odtworzeniem kamiennie-metalowej balustrady i odbudową podmurówki, zagospodarowanie kwatery grobowej grysem kamiennym.
- e) Fotografie: Załącznik nr 6 fotografia 5 i 6.

4. Nagrobek Rozalii Szwykowskiej:

- a) Czas powstania: ok 1854 r.
- b) Wymiary: 202/164/136 cm
- c) Opis: Pomnik wykonany jest z piaskowca w formie pionowej steli z inskrypcją i bogatymi zdobieniami rzeźbiarskimi. Posadowiony jest na dwóch prostokątnych stopniach, wykonanych z cegły
- d) Zakres planowanych prac renowacyjno-konserwatorskich: Kompleksowa konserwacja składająca się z oczyszczenia, dezynfekcji, odsolenia kamienia naturalnego, uzupełnienia ubytków, impregnacja oraz odbudowa murowanej podstawy wraz z zagospodarowaniem kwatery grobowej grysem kamiennym.
- e) Fotografie: Załącznik nr 6 fotografia 7 i 8.

III. Lokalizacja nagrobków/grobowców:

Cmentarz rzymskokatolicki w Wereszczynie, dz. ew. 439, obręb Wereszczyn, gmina Urszulin. Teren całego cmentarza jest wpisany do rejestru zabytków:

- a) Cmentarz rzymskokatolicki w Wereszczynie oraz kaplica grobowa Rulikowskich na cmentarzu – numer rejestru zabytków A/188
- b) Grobowiec rodziny Białkowskich na cmentarzu w Wereszczynie – numer rejestru zabytków B/566

IV. Zamawiający posiada prawo do dysponowania obiektami w formie umowy użyczenia nagrobków/grobowców z Parafią Rzymskokatolicką pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika, tj. właściciela działki ew. 439, obręb Wereszczyn.

V. Unieważnienie postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia podlega unieważnieniu, jeżeli:

- a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu;
- b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający podejmie decyzję o zwiększeniu tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty;
- c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;
- e) w sytuacji, gdy złożono oferty, których wybór nie jest możliwy ze względu na taką samą cenę i zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- 6) w sytuacji, gdy nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na obiektywne okoliczności, których nie można było przewidzieć.

VI. Odrzucenie oferty:

Zamawiający odrzuci ofertę w następujących przypadkach:

- 1) jej treść jest niezgodna z warunkami lub wymaganiami określonymi w zaproszeniu do składania ofert;
- 2) została złożona po upływie terminu do składania ofert;
- 3) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia oraz budzi wątpliwości zamawiającego, że przedmiot zamówienia nie zostanie wykonany w sposób właściwy;
- 4) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 5) cena z formularza ofertowego różni się od ceny zawartej w szczegółowej kalkulacji cenowej;
- 6) zawiera inne błędy, których poprawienie wpłynie w istotny sposób na treść oferty.
- 7) jest nieważna na podstawie odrębnych, obowiązujących przepisów prawa.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny tych warunków:

1) Wymagania w zakresie posiadania przez Wykonawcę wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Opis warunków i sposobu dokonywania oceny ich spełniania:

- a) Wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie w realizacji co najmniej dwóch prac konserwatorskich realizowanych pod nadzorem konserwatora zabytków o wartości nie mniejszej niż 30.000,00 zł brutto każda.
- b) Dysponowanie osobą, która wykona przedmiot zamówienia, posiadającą uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania, o których mowa w art. 37a ust 1 i 2, art. 37b ust 1 i 3 albo art. 37d ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

4. Wykaz dokumentów i oświadczeń jakie mają dostarczyć Wykonawcy:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) Wypełniony **formularz ofertowy**, podpisany przez osobę do tego uprawnioną – stanowiący **Załącznik nr 2 do zaproszenia**.
- 3) Wykonawca, o ile nie wynika to z innych dokumentów dołączonych do OFERTY ma obowiązek załączyć dokument wskazujący na uprawnienie do podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów składanych w postępowaniu;
- 4) **Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług**, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów potwierdzających, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie – zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do zaproszenia**, oraz przedłożenie dokumentów potwierdzających należyte ich wykonanie (np. protokół odbioru prac konserwatorskich, referencje, itp.).
- 5) **Wykaz osób** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą odpowiedzialne za wykonanie zamówienia, oraz załączenie stosownego dokumentu potwierdzającego, że przedmiot zamówienia wykona osoba posiadająca uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania, o których mowa w art. 37a ust 1 i 2, art. 37b ust 1 i 3 albo art. 37d ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. – **Załącznik nr 4 do Zaproszenia**.

5. Wymagany termin realizacji zamówienia:

- 1) Wykonanie programu prac konserwatorskich i uzyskanie pozwoleń LWKZ dla wszystkich grobowców/nagrobków – **do końca lipca 2024 r.**
- 2) Wykonanie prac renowacyjno-konserwatorskich przy grobowcu rodziny Białkowskich i nagrobka Rozalii Szwykowskiej wraz ze sporządzeniem dokumentacji powykonawczej i dokonaniem zgłoszenia odbioru prac do LWKZ – **do końca października 2024 r.**
- 3) Wykonanie prac renowacyjno-konserwatorskich przy grobowcu rodziny Leduchowskich i kaplicy grobowej rodziny Rulikowskich wraz ze sporządzeniem dokumentacji powykonawczej i dokonaniem zgłoszenia odbioru prac do LWKZ – **do końca października 2025 r.**

6. Termin, sposób i miejsce złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć do dnia **23.02.2024 r. do godziny 12⁰⁰**, w zamkniętej kopercie z dopiskiem:
„Oferta na wykonanie prac renowacyjno-konserwatorskich: **„Renowacja grobowców rodzin Rulikowskich, Białkowskich i Leduchowskich oraz nagrobku Rozalii Szwykowskiej na cmentarzu rzymskokatolickim w Wereszczynie”** ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.”

Nie otwierać przed 23.12.2024 r. godzina 12:00.

Stowarzyszenie „Wereszczyński Gościniec” wyznacza miejsce składania ofert:

- osobiście do siedziby Starostwa Powiatowego we Włodawie,
- pocztą na adres: Starostwo Powiatowe we Włodawie, 22 – 200 Włodawa, al. Józefa Piłsudskiego 24.

2) Termin związania ofertą: minimum 60 dni.

7. Osoba do kontaktu: Adam Panasiuk, tel. 603919901,

e-mail: Panasiuk.adam80@gmail.com

- w sprawie procedury postępowania: przetargi@powiat.wlodawa.pl

8. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

8.1.

	KRYTERIUM	WAGA
1)	Cena brutto [C]	100%

8.2. Sposób oceny kryterium cena brutto za świadczenie usługi (C), nastąpi wg Wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena oferowana spośród złożonych ofert}}{\text{cena oferowana w ofercie rozpatrywanej (ocenianej)}} \times \text{waga} \times 100$$

Zamawiający dokona oceny ofert, obliczając wartość punktów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

9. Płatność za wykonanie zamówienia nastąpi po otrzymaniu faktury przez zamawiającego.

Zamawiający przewiduje płatności częściowe zgodnie ze złożoną ofertą i wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego ogłoszenia.

10. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług

Załącznik nr 4 - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do wykonania zamówienia

Załącznik nr 5 – Wzór umowy

Załącznik nr 6 – Zdjęcia dot. przedmiotu zamówienia